

Sitzungsvorlage Nr. 049/2009 SG

**105. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Stadt Lüchow (Wendland) -
Siloanlage Rehbecker Weg in Lüchow -
a) Beschluss über die Stellungnahmen
b) Feststellungsbeschluss**

An den

beraten am:

Ausschuss für Bau, Verkehr, Wirtschaft und Tourismus

Samtgemeindeausschuss

Rat der Samtgemeinde Lüchow (Wendland)

Sachverhalt mit Begründung:

Der Rat der Samtgemeinde Lüchow (Wendland) hat am 16. Juni 2009 den Aufstellungsbeschluss für die 105. Änderung des Flächennutzungsplanes für eine Siloanlage am Rehbecker Weg in Lüchow gefasst.

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange wurde bereits vorab durchgeführt, um festzustellen, ob erhebliche Umweltbelange durch das Vorhaben betroffen sind. Während dieses Beteiligungsverfahrens hat der Landkreis Lüchow-Dannenberg eine Stellungnahme abgegeben.

Es wird gebeten, das FFH-Gebiet am Tarmitzer Kanal nachrichtlich darzustellen. Ebenfalls dargestellt werden sollen sämtliche Schutzpflanzungen und die Kompensationsfläche. Außerdem soll das Verkehrsaufkommen für die Zeit der Beschickung ermittelt werden.

Zur öffentlichen Bürgerbeteiligung am 29. Juni 2009 war nur ein Bürger erschienen. Die öffentliche Auslegung erfolgte vom 03. Juli bis einschließlich 03. August 2009. In dieser Zeit hat der Landkreis Lüchow-Dannenberg eine erneute Stellungnahme abgegeben, in der er im Wesentlichen seine Forderungen wiederholt und zusätzlich einige Hinweise gibt. Weiterhin liegt eine Stellungnahme des Kreisverbandes der Wasser- und Bodenverbände vor, in der auf den Gewässerunterhaltungstreifen in einer Breite von 5 m hingewiesen wird.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Planungskosten werden vom Vorhabenträger getragen.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bau, Verkehr, Wirtschaft und Tourismus beschließt, dem Samtgemeindeausschuss zu empfehlen, dem Rat der Samtgemeinde Lüchow (Wendland) vorzuschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat der Samtgemeinde Lüchow (Wendland) beschließt:

- a) Über die Stellungnahmen wird wie aus der Anlage ersichtlich entschieden.
- b) Die 105. Änderung des Flächennutzungsplanes wird festgestellt mit der Begründung und dem Umweltbericht.

D.SBM.

Anlage(n):

Stellungnahmen mit Beschlussvorlagen