

Sitzungsvorlage Nr. 012/2011 SG

Erwerb eines Grundstückes zur Erweiterung der Freiwilligen Feuerwehr Bergen an der Dumme

An den	beraten am:
Brandschutzausschuss	16.02.2011
Samtgemeindeausschuss	25.02.2011
Rat der Samtgemeinde Lüchow (Wendland)	03.03.2011

Sachverhalt mit Begründung:

Die Verwaltung wurde durch den Brandschutzausschuss beauftragt, die Kosten für den Grunderwerb des Grundstückes Bahnhofstraße 5 in Bergen an der Dumme zu ermitteln.

Die Verhandlungen mit dem Betreuer des Eigentümers und der Sparkasse führten zu dem Ergebnis, dass der Kaufpreis von 40.000,00 € auf 30.000,00 € gesenkt wurde. Hierzu kommen Grunderwerbskosten von max. 5.000,00 €.

Der Wert des Grundstückes (ohne Gebäude) liegt nach dem Bodenrichtwert bei 12.586,00 €.

Die Kosten für einen Abbruch des Gebäudes werden auf 24.000,00 € geschätzt. Die Kosten könnten durch Eigenleistungen und möglicherweise durch Materialverkauf gesenkt werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Es wurden Mittel für den Haushalt 2011 in Höhe von 35.000,00 € beantragt.

Beschlussvorschlag:

Der Brandschutzausschuss beschließt, dem Samtgemeindeausschuss vorzuschlagen, dem Rat zu empfehlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat der Samtgemeinde Lüchow (Wendland) beschließt, das Grundstück Bahnhofstraße 5 von Herrn Volker Beth für die Erweiterung der Freiwilligen Feuerwehr Bergen an der Dumme zu erwerben.

D.SBM.

Anlage(n):

Keine