

Sitzungsvorlage Nr. 010/2013 ST**Freiraumkonzept Amtsgarten**

---

<b>An den</b>	<b>beraten am:</b>
<b>Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Stadtmarketing und Kultur</b>	<b>12.02.2013</b>
<b>Verwaltungsausschuss</b>	<b>25.02.2013</b>
<b>Rat der Stadt Lüchow (Wendland)</b>	<b>28.02.2013</b>

---

Sachverhalt mit Begründung:

Das Büro „Levin Monsigny Landschaftsarchitekten“, Berlin, wurde mit dem Entwurf eines Freiraumkonzeptes für den Amtsgarten Lüchow und das Architekturbüro Ralf Pohlmann, Kiefen, mit dem Entwurf einer multifunktionalen Bühne im Bereich des denkmalgeschützten Amtsturmes/Amtsgartens beauftragt. Die Konzepte liegen der Verwaltung inzwischen vor und werden in den Gremien mündlich vorgestellt.

Laut Verfügung des Niedersächsischen Ministeriums für Soziales, Frauen, Familie, Gesundheit und Integration vom 11. Januar 2013 haben im EFRE - EU-Förderprogramm 'Konvergenz' - Förderperiode 2007 bis 2013 (Schwerpunkt 4 - Umwelt und nachhaltige Stadtentwicklung), mehrere Kommunen nicht benötigte Fördermittel zurückgegeben. Es besteht die Möglichkeit, die mit dem Programmaufnahmeerlass bewilligten Fördermittelkontingente in geeigneten Fällen zu erhöhen. Dabei müssen die zusätzlichen Mittel vorrangig für Projekte eingesetzt werden, die im Integrierten städtischen Entwicklungs- und Wachstumskonzept enthalten sind.

Mit Schreiben vom 17. Januar 2013 hat die Stadt Lüchow (Wendland) beantragt, das Fördermittelkontingent aus der o. a. Förderung zu erhöhen. Das bewilligte Fördervolumen ist für die Maßnahmen 7.1 des ISEK (Maßnahmen zur Verbesserung der Verkehrserschließung der Innenstadt) des ISEK ausgeschöpft und die wesentlichen Maßnahmen sind durchgeführt bzw. werden 2013 durchgeführt. Mit der ergänzenden Förderung ist beabsichtigt, die Maßnahmen 1.1 Amtsturm, 1.2 Gestaltung des Burgbereiches und 2.7 Einrichtung öffentlicher Toiletten des ISEK durchzuführen.

Die aktuellen Kostenschätzungen ergeben folgende Beträge:

Amtsturm	246.835,73 €
Burgbereich mit Amtsgarten	1.695.583,40 €
Toiletten (Servicepoint)	220.031,00 €
-----	
Summe	2.162.450,13 €

Bei einem Fördersatz von 75 % würde sich ein Förderbetrag von 1.621.837,60 € ergeben.

Die erforderlichen Eigenmittel in Höhe von 540.612,53 € stehen zur Verfügung.

Die Verwaltung schlägt vor, bei der Bewilligung der o. a. Förderung die entsprechenden Bauabschnitte des Freiraumkonzeptes für den Amtsgarten bis Ende 2014 umzusetzen.

#### Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsmittel stehen zur Verfügung.

#### Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Stadtmarketing und Kultur beschließt, dem Verwaltungsausschuss vorzuschlagen, dem Rat zu empfehlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat beschließt, das Büro „Levin Monsigny Landschaftsarchitekten“, Berlin, wird mit der Umsetzung des Freiraumkonzeptes für den Amtsgarten Lüchow, Bauabschnitt \_\_\_\_\_, beauftragt. Das Architekturbüro Ralf Pohlmann, Kiefen, wird mit der Umsetzung der Errichtung einer multifunktionalen Bühne im Bereich des denkmalgeschützten Amtsturmes/Amtsgartens im Jahr 2014 beauftragt. Dafür entstehen Kosten in Höhe von \_\_\_\_\_ €.

Im Falle einer Förderung im Rahmen des EFRE - EU-Förderprogramm 'Konvergenz' - Förderperiode 2007 bis 2013 (Schwerpunkt 4 - Umwelt und nachhaltige Stadtentwicklung), werden die entsprechenden geförderten Bauabschnitte des Freiraumkonzeptes für den Amtsgarten Lüchow bis Ende 2014 umgesetzt.

D.STD.