

**STADT LÜCHOW (WENDLAND)**

Lüchow (Wendland), 06.09.2013

**Der Stadtdirektor**

Sachbearbeiter/in: Herr Todte

- Az.: 612605ST:1. Änderung St. Elisabeth  
Krankenhaus -

---

Sitzungsvorlage Nr. 086/2013 ST

**1. Änderung des Bebauungsplanes "St. Elisabeth Krankenhaus"  
- Aufstellungsbeschluss -**

---

<b>An den</b>	<b>beraten am:</b>
<b>Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss</b>	<b>19.09.2013</b>
<b>Verwaltungsausschuss</b>	<b>23.09.2013</b>
<b>Rat der Stadt Lüchow (Wendland)</b>	<b>25.09.2013</b>

---

Sachverhalt mit Begründung:

Die Firma Wendland Pflege hat am 22. August 2013 einen Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes „St. Elisabeth Krankenhaus“ gestellt.

Die Firma plant die Errichtung einer Seniorentagesstätte auf dem Flurstück 201/6, Flur 11, Gemarkung Lüchow (Wendland).

Die Änderung des Bebauungsplanes ist notwendig, da derzeit zwingend eine zweigeschossige Bauweise vorgeschrieben ist und die Seniorentagesstätte eingeschossig sein soll.

Finanzielle Auswirkungen:

Es wird ein städtebaulicher Vertrag mit der Firma Wendland Pflege zur Kostenübernahme geschlossen.

Beschlussvorschlag:

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss beschließt, dem Verwaltungsausschuss zu empfehlen, dem Rat vorzuschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat der Stadt Lüchow beschließt, die 1. Änderung des Bebauungsplanes „St. Elisabeth Krankenhaus“ aufzustellen.

D.STD.

Anlage(n):

Keine