# STADT LÜCHOW (WENDLAND)

Der Stadtdirektor

- Az.: 612605ST:St. Elisabeth Krankenhaus/1. - Lüchow (Wendland), 26.11.2013

Sachbearbeiter/in: Herr Todte

## Sitzungsvorlage Nr. 117/2013 ST

- 1. Änderung des Bebauungsplanes "St. Elizabeth Krankenhaus"
- a) Beschluss über die Stellungnahmen
- b) Satzungsbeschluss

An den	beraten am:
Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss	26.11.2013
/erwaltungsausschuss	02.12.2013
at der Stadt Lüchow (Wendland)	04.12.2013

#### Sachverhalt mit Begründung:

Die Firma Wendland Pflege hat am 22. August 2013 einen Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes "St. Elisabeth Krankenhaus" gestellt.

Die Firma plant auf dem Flurstück 201/6, Flur 11, Gemarkung Lüchow (Wendland), die Errichtung einer Seniorentagesstätte.

Die Änderung des Bebauungsplanes ist notwendig, da derzeit eine zweigeschossige Bauweise zwingend vorgeschrieben ist und die Firma nur eingeschossig bauen möchte.

Während der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange hat der Landkreis Lüchow-Dannenberg seine Stellungnahme abgegeben.

Im Rahmen der öffentlichen Auslegung sind keine Stellungnahmen eingegangen.

Das Verfahren kann abgeschlossen werden.

#### Finanzielle Auswirkungen:

Keine

## Beschlussvorschlag:

Der Umwelt-, Bau- und Grundstücksausschuss beschließt, dem Verwaltungsausschuss zu empfehlen, dem Rat vorzuschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat der Stadt Lüchow (Wendland) beschließt,

- a) über die Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange wird, wie in der Anlage, die der Sitzungsvorlage beigefügt ist, aufgeführt, entschieden und
- b) die 1. Änderung des Bebauungsplanes "St. Elizabeth Krankenhaus" als Satzung gemäß § 10 BauGB.

D.STD.

## Anlage(n):

Stellungnahme