



Antrag: Neubau Feuerwehrgerätehaus Künsche

Sehr geehrte Damen und Herren,

für die Freiwillige Feuerwehr Künsche steht in einigen Jahren der Neubau eines Feuerwehrgerätehauses an. Der jetzige Standort bzw. das vorhandene Grundstück entspricht nicht den geltenden Vorschriften.

Da in Künsche kaum Grundstücke für einen den Vorschriften entsprechenden Neubau zur Verfügung stehen, hat sich das Kommando bereits zum jetzigen Zeitpunkt Gedanken für einen möglichen Standort gemacht.

Bei einer Begehung mit dem Verantwortlichen der Verwaltung Markus Kehbein sowie dem Ortsvertrauensmann Torsten Petersen wurde ein zum Verkauf stehendes Grundstück mit altem Gebäudebestand vorgestellt. Dieses Grundstück entspräche den Vorschriften und würde einen guten Standort für ein neues Feuerwehrgebäude darstellen.

Der Kaufpreis dieses Grundstück mit den sich darauf befindlichen Gebäuden beträgt derzeit 22.000,00€ (zweiundzwanzigtausend Euro) zzgl. Erwerbsnebenkosten. Es handelt sich hierbei um die Flurstücke 61/ 10, 61/ 11 und 61/ 16 der Gemarkung Künsche, Lucieweg 2.

Sofern der Brandausschuss sowie der Samtgemeinderat diesem Standort nebst einer späterer Bebauung mit einem Feuerwehrgerätehaus wohlwollend gegenüber steht, würde ein noch zu gründender Förderverein oder ein der Feuerwehr nahestehender Personenkreis dieses Grundstück erwerben, um es zu einem späteren Zeitpunkt der Samtgemeinde oder einzig dem Zweck zum Bau eines FW-Gerätehauses wieder zur Verfügung stellen. D.h. die SG Lüchow braucht nicht in Vorleistung zu treten.

Die auf dem Grundstück befindlichen sehr alten und maroden Gebäude könnten dann im Laufe der Jahre teils in Eigenleistung teils mit Unterstützung der SG (zum Beispiel für Entsorgungskosten) sehr kostengünstig abgerissen werden und somit die Grundlage für das neue FFW-Gerätehaus bilden.

Angenehmer Nebeneffekt wäre ein deutlich besseres Ortsbild durch den Abriss der maroden Gebäude. Alle direkten Anwohner sind mit einer derartigen Lösung einverstanden. Hiervon hat sich der OVM überzeugt.

Die UWG-Fraktion der Samtgemeinde Lüchow beantragt daher, der Brandausschuss bzw. der SG-Rat möge diesen Standort als zukünftigen Standort für ein FFW-Gerätehaus festlegen. Kurzfristig die örtlichen Verhältnisse klären, ob ein Abriss genehmigt wird und hier ein Gerätehaus errichtet werden könnte. Eine zeitnahe Entscheidung ist wünschenswert, damit der Ortsvertrauensmann mit dem Kommando Kaufverhandlungen durchführen kann.

Lüchow, 23.11.2015

Antragsteller:

Karl Behrens
Am Spring 20, 29439 Kolborn
Tel.: 05841 27 00