

---

Sitzungsvorlage Nr. 042/2017 ST

**Ergänzung zum Pachtvertrag zwischen der Stadt Lüchow (Wendland) und der Gemeinnützigen Bäder-Betriebs GmbH vom 21. August 2013**

---

<b>An den</b>		<b>beraten am:</b>
<b>Bau- und Grundstücksausschuss</b>	<b>Ö</b>	<b>22.05.2017</b>
<b>Verwaltungsausschuss</b>	<b>N</b>	<b>22.05.2017</b>
<b>Rat der Stadt Lüchow (Wendland)</b>	<b>Ö</b>	<b>22.05.2017</b>

---

Sachverhalt mit Begründung:

Der laufende Pachtvertrag zwischen der Stadt und der Gemeinnützigen Bäder-Betriebs GmbH beinhaltet derzeit keine Objektentwicklung.

Es wird als sinnvoll angesehen, Möglichkeiten für die bauliche Entwicklung im Hinblick auf die sich verändernden Bedürfnisse in der Bevölkerung gezielt zu hinterfragen. Da die Stadt über keine eigene Expertise in diesem Kompetenzfeld verfügt, wird der Pachtvertrag dahingehend erweitert, dass die Erarbeitung von Vorschlägen zur Attraktivitätssteigerung des Bades zum Gegenstand der von der GmbH zu erbringenden Leistungen hinzugefügt wird.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine!

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Grundstücksausschuss beschließt, dem Verwaltungsausschuss vorzuschlagen, dem Rat zu empfehlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Rat der Stadt Lüchow (Wendland) beschließt, dass der Pachtvertrag vom 21. August 2013 mit der Gemeinnützigen Bäder-Betriebs GmbH in § 4 um folgenden Passus erweitert wird:

„Die GmbH wird im Rahmen ihrer Möglichkeiten die Stadt Lüchow (Wendland) über laufende Trends und Veränderungen zu den Erfordernissen an ein modernes Ganzjahresbad beraten und im Hinblick auf die Schaffung von Möglichkeiten der Attraktivitätssteigerung unterstützen.

D.STD.