Bau einer Zahnarztpraxis. 350 m² Nutzfläche im Erdgeschoss. Obergeschoss Wohnraum

Fragebogen für Grundstücksbewerber im Baugebiet Spötzingstraße/Leibnizstraße/Humboldtstraße

Die Rückgabe des Fragebogens ist Voraussetzung für die Eintragung in die offizielle Bewerberliste.

Die Angaben werden freiwillig gemacht.
Unrichtige Angaben führen zum Ausschluss der Bewerbung!

A. Angaben des Grundstückbewerbers

1. Name, Vorname: Grögel Anne-Kathrin

   Straße, Hausnummer: Stettiner Str. 33

2. Postleitzahl, Wohnort: 28439 Lüchow

   Telefon: 3893

3. Familienstand: verh

   Haben Sie früher in Lüchow (Wendland) gewohnt?
   Ja:___ Nein: ___ Wann: _____

4. Anzahl der Kinder bis zu Vollendung des 18. Lebensjahres

   davon sind bis unter 3 Jahre alt _____

   3 bis unter 6 Jahre alt _____

   6 bis unter 10 Jahre alt _____

   10 bis unter 12 Jahre alt _____

   12 bis unter 16 Jahre alt _____

5. Anzahl der zum Haushalt gehörenden Personen

   Erwachsene: _____
   Kinder: _____

6. Arbeitsstelle — Antragsteller — Ehegatte

   In Lüchow (Wendland) _____ _____

   Außerhalb Lüchow (Wendland) _____ _____

7. Freiwerden einer Wohnung in Lüchow (Wendland)
   a. Eine Sozialwohnung (mit Wohnberechtigungsschein) _____
   b. Eine andere Wohnung in Lüchow (Wendland) _____

8. Ich will das Grundstück
   a. innerhalb von 6 Monaten nach Grunderwerb bebauen: Ja
   b. innerhalb von 3 Jahren bebauen: _____
   c. nicht innerhalb von 3 Jahren bebauen: _____

9. Ich und / oder ein in meinem Haushalt lebender Angehöriger bauen erstmals ein Wohnhaus: Ja ____

   Nein ____

10. Das Wohnhaus wird vom Antragsteller bezogen: ja _____ nein_____

11. Ich bin in der Lage, das Bauvorhaben zu finanzieren.
    Mir ist bekannt, dass für die Stadt Lüchow (Wendland) im Grundbuch eine Rückauflassungsvormerkung eingetragen wird für den Fall, dass ich das Bauvorhaben nicht verwirkliche. Im Falle einer Rückübertragung trag ich die Kosten.

Ich Interessiere mich für den Bauplatz mit der Nummer 697/7 + 697/9
Sollte eine Zuweisung nicht möglich sein, kann es auch der Bauplatz Nr. _____ oder Bauplatz Nr. _____ in dieser Reihenfolge sein.

Ich bestätige, dass meine Angaben der Wahrheit entsprechen.

Anne-K. Gröger
Unterschrift (en)

Den ausgefüllten Bogen bitte an die Stadt Lüchow (Wendland) senden

Stadt Lüchow (Wendland)
Theodor-Körner-Straße 14
29439 Lüchow (Wendland)

Praxisnachfolgeregelung für seit 30 Jahren bestehende Zahnarztpraxis Dr. Gröger, Lüchow Lange Str.7

Mangels eines alters- und behinderten gerechten Zuganges und der erforderlichen räumlichen Vergrößerung für eine geplante 340m^2 Mehrbehandlerpraxis, wird ein geeignetes Baugrundstück gesucht. Ebenso wie in den medizinischen Berufen sind im Bereich der Zahnmedizin eine zunehmende Überalterung, sowie eine abnehmende Bereitschaft, sich in ländlich geprägten Regionen niederzulassen, festzustellen. Sogar eine blühende Stadt wie Wolfsburg sieht sich motiviert, die Niederlassung von jungen Zahnärzten zu begleiten und zu fördern. Die Altersstruktur der in Lüchow niedergelassenen Praxisinhaber/innen weist 50% über 60-jährige und keinen einzigen unter 40 Jahren auf. Die derzeitige Planung sieht einen gleitenden Einstieg der Zahnmedizinstudenten Christoph Gröger 27 Jahre und Theresa Gröger 24 Jahre in drei bzw. fünf Jahren vor. Zudem soll im Obergeschoss Wohnfläche geschaffen werden.