

Sitzungsvorlage Nr. 095/2017 ST

**Verkauf einer Teilfläche im Ortteil Jabel aus den Flurstücken 134/1 und 92/5, Flur 2, Gemarkung Jabel**

<b>An den</b> <b>Bau- und Grundstücksausschuss</b>	<b>Ö</b>	<b>beraten am:</b> <b>27.11.2017</b>
<b>Verwaltungsausschuss</b>	<b>N</b>	<b>04.12.2017</b>

Sachverhalt mit Begründung:

Frau Wittler hat das Grundstück Jabel Nr. 20 erworben. Sie möchte dort eine Kulturbar betreiben. Von der Vorbesitzerin wurde in dem Gebäude bereits zeitweise ein Kulturcafé betrieben.

Für die Kulturbar ist der Nachweis von Stellplätzen erforderlich. Auf dem Grundstück Jabel Nr. 20 ist dies nicht möglich. Bei einem Vororttermin mit der Denkmalschutzbehörde und dem Amt für regionale Landesentwicklung sowie der Verwaltung wurde festgestellt, dass die Anlage eines Parkplatzes aus Schotterrasen möglich ist. Die erforderliche Fläche in Größe von etwa 210 m<sup>2</sup> möchte Frau Wittler von der Stadt Lüchow (Wendland) erwerben.

Finanzielle Auswirkungen:

Hat die Beschlussvorlage finanzielle Auswirkungen oder werden Finanzmittel bewirtschaftet?

Nein

**Ja, weitere Ausführungen**

Gesamtkosten/-einnahmen der Maßnahme im Haushaltsjahr:  €

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Grundstücksausschuss beschließt, dem Verwaltungsausschuss zu empfehlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Verwaltungsausschuss beschließt, Frau Wittler eine Teilfläche aus den Flurstücken 134/1 und 92/5, Flur 2, Gemarkung Lüchow, zu veräußern. Der Kaufpreis beträgt 2.000,00 €. Die Vermessungskosten werden von Frau Wittler getragen.

D.STD.

Anlage(n)  
Fläche Wittler