

Sitzungsvorlage Nr. 018/2018 ST

**5. Änderung des Bebauungsplanes "Dickstätte Nord" - Aufstellungsbeschluss**

<b>An den</b> Ausschuss für Straßen, Wege, Planung	Ö	<b>beraten am:</b> 13.03.2018
<b>Verwaltungsausschuss</b>	N	19.03.2018
<b>Rat der Stadt Lüchow (Wendland)</b>	Ö	04.04.2018

Sachverhalt mit Begründung:

Ein in Lüchow (Wendland) ansässiger Gewerbebetrieb hat die Änderung des Bebauungsplanes „Dickstätte Nord“ beantragt.

Ziel der Änderung soll es sein, die Grundflächenzahl von derzeit 0,6 auf zukünftig 0,8 zu erhöhen.

Der Antragsteller übernimmt die Kosten des Änderungsverfahrens. Hierzu wird ein städtebaulicher Vertrag geschlossen.

Der Geltungsbereich der Änderung soll die Flurstücke 60/5 und 60/6, Flur 3, Gemarkung Lüchow, umfassen.

Finanzielle Auswirkungen:

Hat die Beschlussvorlage finanzielle Auswirkungen oder werden Finanzmittel bewirtschaftet?

Nein

**Ja, weitere Ausführungen**

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Straßen, Wege, Planung beschließt, dem Verwaltungsausschuss zu empfehlen, dem Rat vorzuschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat der Stadt Lüchow (Wendland) beschließt, die 5. Änderung des Bebauungsplanes „Dickstätte Nord“ mit dem Ziel aufzustellen, die Grundflächenzahl von 0,6 auf 0,8 zu erhöhen. Der Geltungsbereich soll die Flurstücke 60/5 und 60/6, Flur 3, Gemarkung Lüchow, umfassen.

D.STD.

Anlage(n)

Lageplan