

Sitzungsvorlage Nr. 056/2020 ST

Errichtung von Wohnmobilstellplätzen an der Jeetzeler Straße

An den		beraten am:
Ausschuss für Straßen, Wege, Planung	Ö	10.11.2020
Verwaltungsausschuss	N	16.11.2020
Rat der Stadt Lüchow (Wendland)	Ö	23.11.2020

Sachverhalt mit Begründung:

Bereits seit einiger Zeit wurde u. a. auch in der Arbeitsgruppe „Stadtentwicklung“ über die Errichtung von Wohnmobilstellplätzen in der Stadt Lüchow (Wendland) gesprochen. Hierbei wurde herausgestellt, dass es sich nicht nur um reine Parkmöglichkeiten handeln, sondern dass auch die Möglichkeit der Ver- und Entsorgung geschaffen werden soll. Am 11. Dezember 2018 hat der Rat der Stadt Lüchow (Wendland) beschlossen, drei Wohnmobilstellplätze mit Ver- und Entsorgungsstation an der Parkstraße zu errichten. Schon kurz danach wurde darüber diskutiert, ob das zu wenige Stellplätze sind, sodass das Projekt an der Stelle nicht weiter verfolgt wurde.

Zwischenzeitlich ist vorgesehen, Wohnmobilstellplätze an der Jeetzeler Straße auf den Flurstücken 36/3, 35/2 und 35/1, Flur 10, Gemarkung Lüchow, zu errichten. Eine erste Kostenschätzung für einen Parkplatz mit rund 30 Stellplätzen sowie eine Ver- und Entsorgungsstation ist vorgenommen worden. Diese betrage rund 450.000,00 € für den Tiefbau sowie rund 100.000,00 € für Technik und Anschlüsse.

Ferner ist eine LEADER-Förderung beantragt worden. Diese ist auf 100.000,00 € je Projekt gedeckelt.

Finanzielle Auswirkungen:

Hat die Beschlussvorlage finanzielle Auswirkungen oder werden Finanzmittel bewirtschaftet?

Nein

Ja, weitere Ausführungen

Gesamtkosten/-einnahmen der Maßnahme im Haushaltsjahr: €

Ist die Maßnahme im Haushaltsplan veranschlagt?

<input checked="" type="checkbox"/>	Ja, im Haushaltsansatz insgesamt:	<input type="text" value="550.000,00"/>	€
	Produkt/Sachkonto bzw. Investition:	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	Nein;		
	Ist eine außerplanmäßige Ausgabe erforderlich?		
<input checked="" type="checkbox"/>	Nein		
<input type="checkbox"/>	Ja, bei Produkt/Sachkonto bzw. Investition:	<input type="text"/>	
	Deckung durch Sachkonto/Kostenstelle:	<input type="text"/>	

Ist der Ansatz ausreichend bzw. werden die geplanten Einnahmen erreicht?

<input checked="" type="checkbox"/>	Ja		
<input type="checkbox"/>	Nein, ÜPL	<input type="text"/>	€
	Deckung bei Sachkonto/Kostenstelle:	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/>	Erwartete Mindereinnahme:	<input type="text"/>	€

Auswirkungen auf künftige Ergebnishaushalte, gibt es jährliche Folgekosten?

<input type="checkbox"/>	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>	Ja, Höhe?	<input type="text" value="40.000,00"/>	€
--------------------------	------	-------------------------------------	-----------	--	---

Gibt es eine Gegenfinanzierung (Zuweisungen, Zuschüsse)?

<input type="checkbox"/>	Nein				
<input checked="" type="checkbox"/>	Ja, Sachkonto/Kostenstelle:	<input type="text"/>	Höhe:	<input type="text" value="100.000,00"/>	€
	Ist die Gegenfinanzierung dauerhaft?	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja

Ggf. ergänzende Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen:

Die entsprechenden Haushaltsmittel werden im Haushaltsplan 2021 eingeplant. Folgekosten sollen durch Parkgebühren und Einnahmen aus Ver- und Entsorgungssäulen gedeckt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Straßen, Wege, Planung beschließt, dem Verwaltungsausschuss zu empfehlen, dem Rat vorzuschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat der Stadt Lüchow (Wendland) beschließt,

- a) seinen Beschluss vom 11. Dezember 2018 aufzuheben und
- b) unter der Voraussetzung, dass eine Förderung nach LEADER erfolgt, auf den Flurstücken 36/3, 35/2 und 35/1, Flur 10, Gemarkung Lüchow, einen Wohnmobilstellplatz zu errichten.
Die konkreten Planungen werden in den Gremien vorgestellt und sind vom Rat der Stadt Lüchow (Wendland) freizugeben.

D.STD.