

**STADT LÜCHOW (WENDLAND)**

**Der Stadtdirektor**

- Az.: 612605ST:Zwischen den  
Brücken/6. -

---

Lüchow (Wendland), 20.07.2007

Zr/Ru

Sitzungsvorlage Nr. 180/1

**Änderung des Bebauungsplanes "Zwischen den Brücken - Neufassung -  
2. Änderung" (ehemaliges Gesundheitsamt)  
a) Beschluss über Stellungnahmen  
b) Satzungsbeschluss**

---

**An den**

**beraten am:**

**Ausschuss für Umwelt, Bebauung und Grundstücksangelegenheiten**

---

**Verwaltungsausschuss**

---

**Rat der Stadt Lüchow (Wendland)**

---

---

Sachverhalt mit Begründung:

Der Rat der Stadt Lüchow (Wendland) hat am 4. Juni 2007 den Aufstellungsbeschluss für die Änderung des Bebauungsplanes „Zwischen den Brücken – Neufassung – 2. Änderung“ gefasst, um die Nutzungsmöglichkeiten des ehemaligen Gesundheitsamtes zu erweitern.

Das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes wurde im beschleunigten Verfahren in Anwendung des neuen §13 a des Baugesetzbuches durchgeführt.

Die betroffenen Träger öffentlicher Belange wurden mit Anschreiben vom 6. Juni 2007 über die Planung informiert. Die Öffentlichkeit wurde durch Bekanntmachung in der Elbe-Jeetzel-Zeitung am 9. Juni 2007 über die Planung in Kenntnis gesetzt mit der Möglichkeit, sich im Rathaus der Samtgemeinde zu informieren und sich bis zum 10. Juli 2007 zu der Planung zu äußern.

Von den beteiligten Trägern öffentlicher Belange hat die GLL Lüneburg darauf hingewiesen, dass bei der Verwendung der Geobasisdaten der Nds. Vermessungs- und Katasterverwaltung der Quellvermerk bzw. die Logos gemäß den Datenbenutzungsbedingungen anzubringen sind.

Weitere Stellungnahmen liegen nicht vor.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umwelt, Bebauung und Grundstücksangelegenheiten beschließt, dem Verwaltungsausschuss zu empfehlen, dem Rat folgenden Beschluss vorzuschlagen:

Der Rat beschließt,

- a) er stellt fest, dass keine Stellungnahmen zur Änderung des Bebauungsplanes „Zwischen den Brücken - Neufassung - 2. Änderung“ vorliegen.
- b) die Änderung des Bebauungsplanes „Zwischen den Brücken - Neufassung - 2. Änderung“ als Satzung gemäß § 10 BauGB mit der Begründung und dem Umweltbericht.

D.STD.

Anlage(n):

Keine