

Produkt 11.1.8

Immobilienmanagement (Feuerwehrhäuser)



	Plan 2023	Plan 2024	Differenz
Erträge			
Auflösungserträge	15.200,00	15.000,00	-200,00
Privatrechtliche Entgelte	11.600,00	11.600,00	0,00
Erträge gesamt	26.800,00	26.600,00	-200,00
Aufwendungen			
Personalkosten	0,00	0,00	0,00
Sach- und Dienstleistungen	318.500,00	266.700,00	- 51.800,00
Abschreibungen	101.800,00	102.200,00	+400,00
Transferaufwendungen	200,00	200,00	0,00
Aufwendungen gesamt	420.500,00	369.100,00	- 51.400,00

Haushalt der Samtgemeinde Lüchow (Wendland)
für das Haushaltsjahr 2024



Produkt 11.1.8 Immobilienmanagement (Feuerwehrhäuser)

Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen **266.700,00 €**

Die Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen setzen sich zusammen aus:

Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen inkl. KSL	110.700,00 €
Bewirtschaftung der Grundstücke u. baulichen Anlagen	153.200,00 €
Gebäudereinigung und Reinigungsmittel	2.800,00 €

Haushalt der Samtgemeinde Lüchow (Wendland) für das Haushaltsjahr 2024



Produkt 11.1.8 Immobilienmanagement (Feuerwehrhäuser)

Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen **110.400,00 €**

Die Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen setzen sich zusammen aus:

FGH Vasanthien (Verfugung der Klinkerfassade) 2.000,00 €

FGH Clenze

(Holztüren und –fenster streichen 3.100 € + Akkustikdecke 10.000 €) 13.100,00 €

FGH Volzendorf (Sanierung Dach + Decke) 27.000,00 €

Anschaffung 4 Handrasenmäher

3.200,00 €

(FF Lübbow, FF Bösel, FF Dangenstorf, FF Groß Sachau)

Die Restsumme ist als normaler Bauunterhalt + der Kosten für den KSL für die übrigen Feuerwehrgerätehäuser eingeplant.

Haushalt der Samtgemeinde Lüchow (Wendland)
für das Haushaltsjahr 2024



Produkt 11.1.8 Immobilienmanagement (Feuerwehrhäuser)

Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen 153.200,00 €

Die Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen setzen sich zusammen aus:

Gebäudeversicherungen	8.400,00 €
Stromkosten	47.300,00 €
Gas	90.600,00 €
Wasser/Abwasser	4.200,00 €
Sonstige Abgaben und Gebühren (Schornsteinfeger, Müll etc.)	2.700,00 €

Haushalt der Samtgemeinde Lüchow (Wendland) für das Haushaltsjahr 2024



Produkt 11.1.8 Immobilienmanagement (Feuerwehrhäuser)

Auszahlungen für Investitionen:

- | | |
|---|-------------|
| • Absauganlagen für 3 Feuerwehren
(Vasenthien, Gistenbeck, Dangenstorf) | 36.000,00 € |
| • Lagercontainer FGH Grabow | 5.000,00 € |
| • 10 Aufsitzmäher
(FF Vasenthien; FF Billerbeck; FF Woltersdorf; FF Luckau; FF Gedelitz; FF Gistenbeck; FF Schweskau-Volzendorf; FF Lemgow; FF Kiefen; FF Karmitz) | 40.000,00 € |
| • Grunderwerb FGH Künsche | 45.000,00 € |