

Sitzungsvorlage Nr. 015/2024 ST

Weiteres Vorgehen in Sachen Photovoltaik-Freiflächenanlagen

An den		beraten am:
Ausschuss für Straßen, Wege, Planung, Klima	Ö	03.04.2024
Verwaltungsausschuss	N	08.04.2024
Rat der Stadt Lüchow (Wendland)	Ö	15.04.2024

Sachverhalt mit Begründung:

Nach längerer Diskussion hat die Samtgemeinde Lüchow (Wendland) in Abstimmung mit den Mitgliedsgemeinden einen Beschluss zum zukünftigen Umgang mit Photovoltaik-Freiflächenanlagen (PVFFA) gefasst.

Dieser sieht vor, dass auf der Ebene des Flächennutzungsplanes folgende Rahmenbedingungen einzuhalten sind.

- Es werden max. 300 ha für PVFFA in der Samtgemeinde Lüchow (Wendland) ausgewiesen.
- Die Flächen werden den Mitgliedsgemeinden im Verhältnis ihrer Gesamtflächen zugeteilt. Auf die Stadt Lüchow (Wendland) entfallen somit 47,58 ha.
- Die Gemeinden können Flächen aus ihrem Kontingent an andere Gemeinden übertragen.
- Die Ausweisung soll auf ertragsarmen Böden mit max. 30 Bodenpunkten im Mittel der Gesamtfläche erfolgen.
- Die Anlagen müssen sich in das Landschaftsbild einfügen und sind einzugrünen.

Diese Eingrünung wird im Bebauungsplan festgesetzt.

Für den Bereich der Stadt Lüchow (Wendland) gibt es derzeit drei verbindliche Anfragen zu PVFFA.

Die Stadt Lüchow (Wendland) wird entscheiden müssen, ob und ggf. welche Projekte sie durch die Bauleitplanung unterstützen bzw. ermöglichen will. Es handelt sich um folgende Vorhaben:

Vorhaben 1:

Gemarkung Jeetzel, Fläche rund 26 ha, durchschnittliche Bodenpunkte 36,09
Die Fläche ist laut Potentialanalyse geeignet, der Netzanschluss gemeinsam mit dem Windpark Bösel West geplant.

Vorhaben 2:

Gemarkung Weitsche, Fläche rund 3,19 ha, durchschnittliche Bodenpunkte 29,44
Die Fläche ist laut Potentialanalyse nicht geeignet wegen folgender Ausschlusskriterien:
Vorranggebiet Rohstoffgewinnung und Vorbehaltsgebiet Landwirtschaft.

Vorhaben 3:

Gemarkung Weitsche, Fläche rund 37,7 ha, durchschnittliche Bodenpunkte 33,4
Die Fläche ist laut Potentialanalyse nicht geeignet wegen folgender Ausschlusskriterien:
Vorranggebiet Rohstoffgewinnung und Schutzfläche für den Flugplatz Rehbeck.

Neben diesen Vorhaben gab es diverse weitere Anfragen, die aber seitens der Vorhabenträger nicht weiterverfolgt wurden. Daneben gibt es noch einen Antrag für eine Agri-Photovoltaik-Anlage in der Gemarkung Plate. Dieser Antrag ist losgelöst von den übrigen Anträgen zu sehen, da es keine Freiflächenanlage im eigentlichen Sinne ist. Seitens der Verwaltung wird empfohlen, dass der Rat der Stadt Lüchow (Wendland) dem oder die geeignetsten Vorhabenträger auswählt und zu einer persönlichen Vorstellung des Projektes einlädt.

Finanzielle Auswirkungen:

Hat die Beschlussvorlage finanzielle Auswirkungen oder werden Finanzmittel bewirtschaftet?

Nein

Ja, weitere Ausführungen

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Straße, Wege, Planung, Klima beschließt, dem Verwaltungsausschuss zu empfehlen, dem Rat vorzuschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:
Der Rat der Stadt Lüchow (Wendland) beschließt, folgende Vorhaben zu unterstützen und zu einer Präsentation des Projektes einzuladen:

-
-
-

D.STD.