

Sitzungsvorlage Nr. 019/2024 SG**Weiteres Vorgehen bei den Neubauten der Grundschulen in Küsten und Trebel sowie der Außenstelle der Grundschule Clenze in Schnega**

An den		beraten am:
Schul-, Jugend- und Sozialausschuss	Ö	17.04.2024
Samtgemeindeausschuss	N	18.04.2024
Rat der Samtgemeinde Lüchow (Wendland)	Ö	30.04.2024

Sachverhalt mit Begründung:

Der Rat der Samtgemeinde Lüchow (Wendland) hat in seiner Sitzung am 24. Mai 2022 entschieden, die Grundschulen in Küsten und Trebel, sowie die Außenstelle der Grundschule Clenze in Schnega neu zu bauen.

Nach der aktuellen Beschlusslage werden die Schulen nacheinander in der o.g. Reihenfolge gebaut. Das bedeutet, dass bis zur Fertigstellung aller drei Schulen eine lange Zeit vergehen würde.

Um die Zeit bis zur Fertigstellung der drei o.g. Schulneubauten zu verkürzen, wurde von den Schulen in Zusammenarbeit mit der Landesschulbehörde und der Verwaltung ein einheitliches Raumprogramm erarbeitet, welches als Grundlage für die Schulneubauten dienen soll. Dies soll eine schnellere Umsetzung der Neubauten ermöglichen.

In der gemeinsamen Fraktionssitzung am 25. März 2024 wurden die Möglichkeiten zum weiteren Vorgehen von der Verwaltung vorgestellt.

Die Präsentation liegt der Sitzungsvorlage als Anlage bei.

Die Verwaltung schlägt vor, für die Neubauten der Grundschulen in Küsten und Trebel sowie für die Außenstelle der Grundschule Clenze in Schnega einen Architektenwettbewerb auszuloben. In dem Architektenwettbewerb soll, in Bezug auf die Bauweise, die Vorgabe gemacht werden, dass das Gebäude mit einem hohen Vorfertigungsgrad geplant wird. Mit dieser Vorgabe ist die Umsetzung des Baus sowohl in Element- wie auch in einer Modulbauweise möglich.

Finanzielle Auswirkungen:

Hat die Beschlussvorlage finanzielle Auswirkungen oder werden Finanzmittel bewirtschaftet?

Nein **Ja, weitere Ausführungen**

Gesamtkosten/-einnahmen der Maßnahme im Haushaltsjahr:

Ca.	€
90.000,00	

Ist die Maßnahme im Haushaltsplan veranschlagt?

Ja, im Haushaltsansatz insgesamt:

90.000,00	€
INV23.013	
INV23.014	
INV23.015	

Produkt/Sachkonto bzw. Investition:

Nein;
Ist eine außerplanmäßige Ausgabe erforderlich?

Nein Ja, bei Produkt/Sachkonto bzw. Investition:

Deckung durch Sachkonto/Kostenstelle:

Ist der Ansatz ausreichend bzw. werden die geplanten Einnahmen erreicht?

Ja Nein, ÜPL

	€
--	---

Deckung bei Sachkonto/Kostenstelle:

--

Erwartete Mindereinnahme:

	€
--	---

Auswirkungen auf künftige Ergebnishaushalte, gibt es jährliche Folgekosten?

Nein Ja, Höhe?

Abschreibungen	€
----------------	---

Gibt es eine Gegenfinanzierung (Zuweisungen, Zuschüsse)?

Nein Ja, Sachkonto/Kostenstelle:

--

 Höhe:

	€
--	---

Ist die Gegenfinanzierung dauerhaft? Nein Ja

Ggf. ergänzende Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen:

Die Kosten des Architektenwettbewerbes wurden in 2023 veranschlagt. Die Haushaltsmittel für die Beauftragung des Architekten, welcher sich im Architektenwettbewerb durchsetzt, sind im Haushaltsjahr 2024 veranschlagt.

Beschlussvorschlag:

Der Schul-, Jugend- und Sozialausschuss beschließt, dem Samtgemeindeausschuss zu empfehlen, dem Samtgemeinderat vorzuschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat der Samtgemeinde Lüchow (Wendland) beschließt, für die Neubauten der Grundschulen in Küsten und Trebel, sowie für die Außenstelle der Grundschule Clenze in Schnega wird ein Architektenwettbewerb durchgeführt.

In dem Architektenwettbewerb ist u.a. die Vorgabe zu machen, dass das Gebäude, in Bezug auf die Bauweise, mit einem hohen Vorfertigungsgrad geplant wird. Mit dieser Vorgabe ist die Umsetzung sowohl in Element- wie auch in Modulbauweise möglich.

D.SBM.

Anlage(n)